

六ヶ所都市計画地区計画の決定

六ヶ所都市計画千歳平北地区計画を次のように決定する。

名	称	千歳平北地区計画	
位	置	六ヶ所村大字倉内字笹崎の一部	
区	域	計画図に表示のとおり	
面	積	約 173.8ha	
地区計画の 目標		<p>本地区は村の西南端に位置し、隣接する南側の千歳平地区には自然と調和した良好な住環境が形成されており、むつ小川原開発地区における開発の進展を支え時代の要請に柔軟に応えるため、産業関連施設や生活・福祉関連施設の集積地区として適正かつ合理的な土地利用を図ることを目標とする。</p>	
区域の 整備・ 開発 及び 保全 の方針	土地利用の 方針	工場施設や研究施設への来訪者のための歓迎機能を有する産業関連施設用地や、生活・福祉関連施設用地としての土地利用の推進を図る。	
	建築物等の 整備の方針	地区計画の目標及び土地利用の方針に基づき、快適で良好な産業環境等を形成するために必要な建築物等の用途の制限を行う。	
地区 整備 計画	建築物等 に関する 事項	建築物等の 用途の制限	<p>次に掲げる建築物は建築してはならない。 ただし、村長が公益上必要な建築物で用途上やむを得ないと認めたものは除く。</p> <p>(1)住宅、共同住宅、寄宿舍又は下宿 (2)住宅で事務所、店舗その他これらに類する用途を兼ねるもの (3)マージャン屋、ばちんこ店、射的場、勝馬投票券発売所及び場外車券売場その他これらに類するもの (4)キャバレー、料理店、ナイトクラブ、ダンスホールその他これらに類するもの</p>